

关于《南通市海门区包场镇（海门港新区）国土空间总体规划（2021-2035）》单一来源采购专家论证意见

2021年2月4日上午，海门港新区管委会组织召开了《海门区包场镇（海门港新区）国土空间总体规划（2021-2035）》单一来源采购专家论证会，特邀南通市自然资源和规划局、南通市规划编制研究中心、海门自然资源和规划局和南通市规划设计院有限公司等单位的领导和专家参加了会议，听取了组织单位有关《南通市海门区包场镇（海门港新区）国土空间总体规划（2021-2035）》招标工作研究报告汇报，经认真讨论研究，形成如下论证意见：

一、根据国务院、自然资源部和江苏省部署要求，应尽快开展并完成镇级国土空间总体规划编制工作，本项目编制工作时间紧、任务重、新技术规范要求高、综合性强，需要尽快落实有经验、业绩好、资质高，在全国具有权威性、唯一性的一流编制单位承担此项工作。

二、中国城市规划设计研究院是中华人民共和国住房和城乡建设部直属科研机构，是全国城市规划研究、设计和学术信息中心，具有城乡规划、建筑行业、市政等7个甲级编制资质，现有院士2人，国家级设计大师1人，享受政府特殊津贴专家14人，教授研究员级专家92人，专业齐全，研究团队实力雄厚，具有权威性。



三、国土空间规划技术性、综合性强。中规院具有全国国土空间规划的视野，参与大上海都市圈规划研究、天津等全国10个城市的国土空间规划和长沙等8个城市的发展战略规划，同时对南通市情比较熟悉，编制了《南通市城市空间战略研究》和《大通州湾总体规划研究》等项目，《北京市城市总体规划》等多个项目获得国家级奖项，编制本项目具有唯一性。

四、本项目涉及大量地形图、影像图、第三次国土调查等信息及相关政策落实，中规院具有强大的信息技术团队支撑，确保项目保质完成，并顺利完成报批工作。

五、该项目符合国家、省市有关《招投标法》的相关要求。

原则同意采取单一来源采购的方式，拟委托中国城市规划设计研究院承担《南通市海门区包场镇（海门港新区）国土空间总体规划（2021-2035）》的编制工作。

专家签名： 魏强 章平 邵凡 李德州 杨



2



扫描全能王 创建

海门区包场镇（海门港新区）国土空间总体规划（2021-2035）

单一来源采购专家意见

2021年2月4日

姓名	李德刚	工作单位	南通市编研中心
职称\职务	高级规划师	联系电话	13376115056
<p>1. 海门区包场镇（海门港新区）是“江苏新出海口”重要组成部分，其国土空间规划技术要求高，需由一流水平设计单位承担编制工作。</p> <p>2. 中国城市规划设计研究院是我国顶尖的规划设计单位，技术力量雄厚，参与《省级国土空间规划编制技术规程》、《市县国土空间总体规划编制指南》等标准与规范的制定，熟知新一轮国土空间技术要求，同时长期跟踪长三角区域一体化研究和上海大都市圈相关规划，承担《南通市城市空间战略研究》、《大通州湾总体规划研究》等项目，具有国际化视野和地方实践经验，承担该镇国土空间规划具有较好的技术基础。</p> <p>综合上述原因，建议本项目采用单一来源采购方式，由中国城市规划设计研究院承担编制工作。</p> <p>专家（签名）：李德刚</p>			



海门区包场镇（海门港新区）国土空间总体规划（2021-2035）

单一来源采购专家意见

2021年2月4日

姓名	朱剑	工作单位	海门区自规局
职称\职务	规划师	联系电话	13962893736

1. 中规院是住建部直属科研机构，有工程院院士、设计大师与专家，以及规划、建筑等七个甲级资质。

2. 中规院熟悉上海大都市圈规划等相关内容，编制了《南通市城市空间战略研究》、《大通州湾总体规划研究》等项目。

3. 符合国家及省市招投标法的相关规定。

原则同意包场镇国土空间总体规划单一来源采购方式，由中规院拟作单一来源编制单位承担该规划编制工作。

专家（签名）：朱剑



海门区包场镇（海门港新区）国土空间总体规划（2021-2035）

单一来源采购专家意见

2021年2月4日

姓名	章平	工作单位	南通市自然资源和规划局
职称\职务	空间规划局局长	联系电话	13335069878
<p>根据中央关于建立国土空间规划体系的相关要求，海门区包场镇国土空间总体规划作为县级以下的镇级总体规划需要高水平团队来编制。中规院是中国顶级规划设计团队，素质高、综合性强、专业级人员众多、设计成果丰硕、设计经验丰富，同时在中规院编制了《南通市战略空间研究》和《大通州湾总体规划研究》，上述规划研究与包场镇具有空间上的紧密性，为进一步落实镇级规划，建议由中规院承担包场镇国土空间规划的编制工作。</p> <p style="text-align: right;">章平</p> <p>专家（签名）：_____</p>			



海门区包场镇（海门港新区）国土空间总体规划（2021-2035）

单一来源采购专家意见

2021年2月4日

姓名	钱昆弟	工作单位	南京市地理信息中心
职称\职务	高级工程师	联系电话	15376115029

钱昆弟是中国城市规划设计研究院高级工程师，是国土空间规划研究中心，具有高级职称，参与多个甲级项目。现任：国土空间规划中心副主任，享受政府特殊津贴待遇1人，教授，硕士研究生导师，专业丰富，学术功底深厚，具有权威性。

中研院具有国土空间规划知识，编制过全国多个城市国土空间规划，参与多个城市国土空间规划编制工作，对国土空间规划体系，编制过《国土空间规划编制与实施》，《国土空间规划编制与实施》等著作，对国土空间规划体系，具有唯一性。

钱昆弟- 长期从事国土空间规划编制与实施工作，

编制过《国土空间规划编制与实施》作为海门港新区（海门港新区）国土空间规划（2021-2035）~~单一来源采购单位~~。

专家（签名）：钱昆弟



海门区包场镇（海门港新区）国土空间总体规划（2021-2035）

单一来源采购专家意见

2021年2月4日

姓名	邱阳民	工作单位	南京市规划研究院
职称\职务	高级规划师	联系电话	13861909659
<p>一. 海门区包场镇（海门港新区）是南通沿海的重要节点是大通湾的重要组成部分，本项目技术要求高，综合性强，对南通及海门沿海未来发展具有重要引领作用，需尽快落实有经验、业绩好、资质高、编制单位承担此项工作。</p> <p>二. 中国城市规划设计研究院是中华人民共和国住房和城乡建设部直属科研机构，是全国城市设计最顶级的设计单位，承担过国内重要地区和城市的国土空间规划，同时也是《南通市城市空间战略研究》《大通湾总体规划研究》的编制单位，熟悉规划编制区域的实际情况，能提高规划编制效率，高标准完成规划编制工作。</p> <p>三. 中国城市规划设计研究院作为海门区包场镇（海门港新区）符合单一来源采购方式的规划编制单位。</p>			
专家（签名）：			邱阳民

